

ПОКАНА

за участие в конкурс по оферти с предмет: „Осигуряване на денонощна въоръжена охрана, поддръжка и абонаментно обслужване на техническите системи за сигурност на административната сградата на „Български Енергиен Холдинг“ (БЕХ) ЕАД.

Български Енергиен Холдинг“ (БЕХ) ЕАД не е възложител по смисъла на Закона за обществените поръчки (ЗОП). Редът и условията, при които ще бъде определен изпълнител на поръчката, са установени съгласно Политиката за доставка на стоки, изпълнение на услуги и строителство в „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД.

1. ПРЕДМЕТ НА КОНКУРСА.

1.1 Предметът на настоящата процедура е осигуряване на денонощна въоръжена охрана, поддръжка и абонаментно обслужване на техническите системи за сигурност на административната сградата на „Български Енергиен Холдинг“ (БЕХ) ЕАД.

1.2 Пълният обем от дейности по настоящата процедура, както и описанието на обекта са подробно описани в Техническо задание – Приложение № 10 от настоящата покана.

2. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ:

2.1 Всеки участник при подаване на офертата си представя декларация за липса на обстоятелствата по образец - *Приложение № 4 към настоящата покана.*)

3. ИЗИСКВАНИЯ И ДОКАЗАТЕЛСТВА ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИ ВЪЗМОЖНОСТИ И/ИЛИ КВАЛИФИКАЦИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ

3.1. Икономическо и финансово състояние:

3.1.1 Участникът следва да притежава валидна застрахователна полица за застраховка **“Обща гражданска отговорност”** спрямо трети лица при извършване на професионалната си дейност.

Доказване на изискването по 3.1.1.:

Обстоятелството се декларира в офертата, а при подписване на договора с участника, определен за изпълнител - последният следва да представи на Възложителя валидна застрахователна полица за "Обща гражданска отговорност" спрямо трети лица при извършване на професионалната си дейност.

3.2. Технически възможности и/или квалификация и други:

3.2.1. За последните 3 (три) години, считано до крайната дата за подаване на офертите, участникът да има изпълнени минимум 10 (десет) услуги с идентичен и/или сходен предмет, като най-малко 2 (две) от тях са за поддръжка и абонаментно обслужване на технически системи за сигурност.

Забележка: За сходен предмет, Възложителят ще счита:

1. Осигуряване на денонощна невъоръжена охрана на офис помещения и/или административни сгради или
2. Осигуряване на денонощна въоръжена охрана на офис помещения и/или административни сгради или
3. Осигуряване на денонощна невъоръжена охрана на офис помещения и/или административни сгради и поддръжка и абонаментно обслужване на технически системи за сигурност или
4. Осигуряване на денонощна въоръжена охрана на офис помещения и/или административни сгради и поддръжка и абонаментно обслужване на технически системи за сигурност

Под „изпълнени“ услуги следва да се разбира такива услуги, които независимо от датата на възлагането им, са приключили в посочения по-горе период, с посочване на: предмет; възложител (получател); стойност; начална и крайна дата на всеки договор; качество, в което е изпълняван договора (в качеството на изпълнител, участник в обединение или подизпълнител).

Възложителят ще приема за отговарящи на изискването по т.3.2.1 и действащи договори, чието изпълнение е започнало преди не по-малко от една година, придружени с препоръки/удостоверения/референции/данни в публичен регистър, доказващи добро изпълнение.

Обстоятелството се доказва със:

- Списък на изпълнените услуги, съгласно приложен образец (Приложение № 6) придружен с препоръки/удостоверения/данни в публичен регистър, доказващи добро изпълнение;

3.2.2. Валиден лиценз или удостоверение за извършване на частна охранителна дейност, издаден по реда на Закона за частна охранителна дейност в сила от 31.03.2018 г. и съгласно подзаконовите нормативни актове.

Обстоятелството се доказва с копие от лиценза.

3.2.3. Валиден лиценз за собствена радиочестота за извършване на охранителна дейност издаден от Комисията за регулиране на съобщенията.

Обстоятелството се доказва с копие от лиценза.

3.2.4. Участникът трябва да разполага с техническо оборудване и технически системи за сигурност (специалните технически средства за комуникация и незабавна връзка с МВР и Възложителя, средствата за сигнализация, средствата за самозащита, въоръженост, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт, и всички други средства и способности, които ще бъдат необходими за изпълнение на поръчката).

Обстоятелството се доказва с декларация в свободен текст.

3.2.5. Участникът трябва да има въведена система за управление на качеството ISO 9001:2015 или еквивалентен.

Обстоятелството се доказва с копие от сертификата.

3.2.6. Служителите на участника следва да са преминали обучение по ЗЧОД и да са тествани за физическа пригодност.

Обстоятелството се доказва с декларация в свободен текст.

3.2.7. Участникът трябва да притежава валидна към датата на подаване на офертата си застраховка “Гражданска отговорност” за носене и употреба на огнестрелно оръжие, съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗОБВВПИ.

Обстоятелството се доказва с копие от застраховката.

3.2.8. Участникът трябва да притежава валидна към датата на подаване на офертата си задължителна застраховка “Трудова злополука” на работниците и служителите си.

Обстоятелството се доказва с копие от застраховката.

3.2.9. Участникът трябва да притежава валидно към датата на подаване на офертата си разрешение за придобиване и съхраняване на огнестрелно оръжие и боеприпаси, необходими за извършване на охранителната дейност.

Обстоятелството се доказва с копие от разрешението.

3.2.10. Участникът, определен за изпълнител, трябва да осигури за служителите си, чрез които ще осъществява охраната на обекта, валидно разрешение за носене, употреба и съхраняване на огнестрелно оръжие и боеприпаси в съответствие с действащите нормативни правила за това.

Обстоятелството се доказва с декларация в свободен текст.

3.2.11. Участникът следва да представи списък с охранителите и ръководни служители, които пряко ще участват в извършването на дейностите по поръчката, придружен от разрешение за носене и употреба на огнестрелни оръжия съгласно чл.6 ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност.

3.2.12. Участникът следва да представи декларация, че ще снабди за собствена сметка наетите от него охранители с лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло, лични предпазни и защитни средства.

Обстоятелството се доказва с декларация в свободен текст.

3.2.13. Участникът трябва да представи с офертата си План за организацията на физическата охрана на обекта, съгласно заложените изисквания в т. 1.7 от Техническото задание – Приложение №10.

3.3. Други условия за изпълнение на поръчката:

3.3.1 Изпълнителят на поръчката трябва да гарантира конфиденциалност (включително защита на личните данни) и да не разкрива пред трети лица информация, станала му известна по време и по повод сключването и изпълнението на договора.

3.3.2 Заплащането се извършва периодично по банков път, до 15 /петнадесет/ дни, всеки месец, след издаване на фактура от страна на изпълнителя, при условията на проекта на договор.

3.3.3 Предложените цени трябва да бъдат в български лева, без ДДС, като в цената следва да са включени всички разходи за изпълнение на предмета на настоящата поръчка.

4. ПРАВИЛА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНКУРСА

4.1. Общи правила за провеждане на конкурса

4.1.1 За провеждане на конкурса Възложителят назначава комисия, като определя нейния състав и резервни членове.

4.1.2 Комисията започва работа след изтичане на крайния срок за подаване оферти и след получаване на представените оферти.

4.1.3 Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и ги проверява за съответствие с изискванията на Възложителя, оценява ги и предлага класиране на участниците, и сключване на договор с класирания на първо място участник.

5. РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА ДОПУСНАТИТЕ ОФЕРТИ

5.1 Комисията разглежда допуснатите оферти и ги оценява и класира по критерий „най-ниска цена”, изчислена на база цената за един охранител за месец, умножено по броя охранители и цена за осъществяване на поддръжка и абонаментно обслужване на техническите системи за сигурност (без резервни части) за година.

5.2 Когато ценовото предложение на участник е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането.

5.2.1 Получената обосновка се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност относно обстоятелствата, на които се позовава участникът. При необходимост от участника може да бъде изискана уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен, когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена.

5.2.2 Не се приема оферта, когато се установи, че предложените в нея цена или разходи са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средните стойности на съответните предложения в

останалите оферти, защото не са спазени норми и правила, свързани с опазване на околната среда, осигурителното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

5.3 При еднаква цена, предложена от двама или повече участници, комисията провежда жребий за определяне на Изпълнител между участниците с еднакви оценки.

6. ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

6.1 Възложителят сключва договор за възлагане на поръчката (при съобразяване с приложения към настоящата покана образец) с участника, определен за изпълнител.

6.2 Участникът, определен за изпълнител, трябва да отговаря на изискванията по документацията и към момента на сключване на договора за възлагане на поръчка.

6.3 При подписване на договора за възлагане на поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи посочените в раздел 2 от настоящата покана изискуеми документи.

6.4 Възложителят не сключва договор за възлагане на поръчка, ако участникът, определен за изпълнител, не представи някой от изискуемите документи. В този случай възложителят сключва договор с класирания на второ място участник, ако същият отговаря на условията определени в Договора и настоящата покана или прекратява процедурата.

7. УКАЗАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

7.1. Общи указания. Изисквания към офертите.

7.1.1. Желаетелите да участват в конкурса по оферти следва да извършат оглед на административната сграда на „Български Енергиен Холдинг“ (БЕХ), находяща се на адрес: гр. София - 1000, Район „Оборище“, ул. „Веслец“ № 16 в интервала между 14:00 -17:00 часа, след съгласуване с отдел „Сигурност“ на телефон 02/9263894 или 02/9263841.

Огледът се удостоверява с декларация по образец – Приложение № 12 от Поканата и е съставна част на офертата. Няма да бъдат разглеждани оферти без предварително извършен оглед.

7.1.2. Участник в настоящия конкурс може да бъде всяко българско и/или чуждестранно физическо или юридическо лице, което отговаря на предварително обявените условия.

7.1.3. Всеки от Участниците в конкурса се представлява от лицето, което го представлява по закон или от упълномощено от него с нотариално заверено пълномощно лице.

7.1.4. Възложителят отстранява от участие в конкурса Участник, за когото са налице обстоятелствата, посочени в Декларацията за липса на обстоятелства – Приложение № 4 към поканата.

7.1.5. Всеки участник в конкурса има право да представи само една оферта.

7.1.6. Срокът за подаване на оферти за участие в конкурса е до 17:00 часа на десетия работен ден от публикуване на Поканата за участие на сайта на „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД (денят на публикуване не се брои).

7.1.7 Лицата могат да поискат писмено от Възложителя разяснения по поканата за участие до 14:00 часа на петия работен ден след публикуване на Поканата (денят на публикуване не се брои). Всички въпроси следва да се изпращат по електронната поща на адрес: sigurnost@bgenh.com, факс: 02/9250401 или адрес: София 1000, ул. “Веслец” № 16.

7.1.8. Възложителят публикува на своята интернет страница www.bgenh.com разясненията до 17:30 ч. на третия работен ден след запитването, но не по-късно от осмия работен ден след публикуване на Поканата за участие.

7.1.9. Всички разходи, свързани с изготвянето и подаването на офертата, са за сметка на участника. Участниците не могат да имат претенции за направените от тях разходи, независимо от изхода на процедурата. В случай че участникът изпраща офертата чрез поща, разходите са за негова сметка. В този случай той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното получаване на посочения от Възложителя адрес в срока, определен за подаване на офертите. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника. Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока, определен от него.

7.2. Указания за подготовка на офертата

7.2.1 Офертите следва да отговарят на изискванията, посочени в настоящите указания и да бъдат оформени по приложените в Поканата за участие в конкурс по оферти образци. Условието в образците от документацията за участие са задължителни за Участниците и не могат да бъдат променяни от тях.

7.2.2 Срокът на валидност на офертите е минимум **120** (сто и двадесет) дни, считано от крайния срок на подаване на офертите, като участникът ще бъде обвързан с предложенията в своята оферта до сключването на договор.

7.2.3. Офертата се представя в един екземпляр в запечатан непрозрачен плик от участника или упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Върху плика трябва да бъде написано: "Оферта" и да бъдат посочени наименование на поръчката, име на участника, адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронна поща.

7.2.4. Всяка оферта трябва да съдържа:

1.	Административни сведения за участника
2.	Оферта съгласно приложен образец (оригинал).

3.	Списък на документите, съдържащи се в офертата, съгласно приложен образец (оригинал).
4.	<p>Копие от документа за регистрация или единен идентификационен код (ЕИК) съгласно чл. 23 от Закон за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел , когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице (заверени от участника копия).</p> <p>Когато не е представен ЕИК съгласно чл. 23 от Закон за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел , участниците – юридически лица или еднолични търговци представят и удостоверение за актуално състояние, издадено през последните 6 месеца преди датата за подаване на офертата. Чуждестранните юридически лица представят в официален превод на български език съответните еквивалентни документи на съдебен или административен орган в държавата, в която са установени.</p> <p><i>Участниците, регистрирани по Закон за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел , посочват само ЕИК и не представят изискваните документи, в случай че са заявили и представили за обявяване годишния финансов отчет за съответните години в Търговския регистър, съгласно чл. 40 от Закона за счетоводството.</i></p> <p><i>Участниците – чуждестранни лица, представят заверени копия от баланса и отчета за приходите и разходите като съставна част от годишния финансов отчет, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която са установени.</i></p>
5.	Декларация за липса на обстоятелства, съгласно приложения към поканата образец (оригинал) – Приложение №4
6.	Декларация за конфиденциалност, съгласно приложения към поканата образец (оригинал) – Приложение №5
7.	<p>Списък на услугите, с идентичен и/или сходен предмет – по образец – Приложение №6</p> <p>- Препоръки/удостоверения/данни в публичен регистър, доказващи добро изпълнение на услугите, включени в предходната точка.</p>
8.	Валиден лиценз или удостоверение за извършване на частна охранителна дейност, издаден по реда на Закона за частна охранителна дейност в сила от 31.03.2018 г. и съгласно подзаконовите нормативни актове.
9.	Заверено копие от валиден лиценз за собствена радиочестота за извършване на охранителна дейност издаден от Комисията за регулиране на съобщенията.

10.	Декларация, че участникът разполага с техническо оборудване и технически системи за сигурност (специалните технически средства за комуникация и незабавна връзка с МВР и Възложителя, средствата за сигнализация, средствата за самозащита, въоръженост, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт, и всички други средства и способности, които ще бъдат използвани от участника при изпълнение на поръчката) – свободен текст
11.	Заверено копие от Сертификат за въведена система за управление на качеството ISO 9001:2015 или еквивалентен, валиден към датата на подаване на документите.
12.	Списък с охранителите и ръководни служители, които пряко ще участват в извършването на дейностите по поръчката, придружен от разрешение за носене и употреба на огнестрелни оръжия съгласно чл.6 ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност.
13.	Декларация, че служителите на участника са преминали обучение по ЗЧОД и да са тествани за физическа пригодност – свободен текст.
14.	Заверено копие от валидна към датата на подаване на офертата задължителна застраховка “Трудова злополука” на работниците и служителите на участника.
15.	Заверено копие от валидна към датата на подаване на офертата си застраховка “Гражданска отговорност” за носене и употреба на огнестрелно оръжие, съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗОБВВПИ.
16.	Заверено копие от валидно към датата на подаване на офертата си разрешение за придобиване и съхраняване на огнестрелно оръжие и боеприпаси, необходими за извършване на охранителната дейност.
17.	Декларация, че участникът, определен за изпълнител ще осигури за служителите си, чрез които ще осъществява охраната на обекта, валидно разрешение за носене, употреба и съхраняване на огнестрелно оръжие и боеприпаси в съответствие с действащите нормативни правила за това - <i>свободен текст</i> .
18.	Декларация, че участникът, избран за изпълнител, ще снабди за собствена сметка наетите от него охранители с лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло, лични предпазни и защитни средства - <i>свободен текст</i> .
19.	Техническо предложение съгласно приложен образец и приложенията към него, вписани в образца.
20.	Проектоплан за организацията на физическата охрана на обекта, съгласно заложените изисквания в т. 1.7 от Техническото задание – <i>Приложение №10</i>
21.	Ценова оферта на участника, включваща цена за осъществяване на охрана за един охранител за месец и цена за осъществяване на поддръжка и абонаментно обслужване на техническите системи за сигурност (без резервни части) за година – <i>Приложение №8</i>

22.	Декларация за оглед на обекта – Приложение №12
-----	--

Ценовата оферта (попълнена по образец – Приложение №8) на участника се представя в отделен непрозрачен запечатан плик с надпис „Предлагана цена”.

7.2.5. При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредния номер, датата и часът на получаването.

7.2.6. Не се допуска до участие оферта, която:

- е постъпила в незапечатан и/или в прозрачен плик;
- е постъпила с нарушена цялост;
- е постъпила след изтичане на крайния срок за подаване на оферти;
- върху плика не е посочено името на участника и предмета на поръчката.

За разглеждане, оценяване и класиране ще бъдат приети само оферти, които отговарят на законовите изисквания и изискванията, посочени в тази покана.

7.2.7. До изтичането на срока за подаване на оферти всеки участник в конкурса може да промени, допълни или оттегли офертата си.

7.2.8. От участие в процедурата ще бъдат отстранени участници:

- чиято оферта е непълна или не отговаря на предварително поставените условия в тази покана;
- не е представен някой от документите, съгласно изискванията на настоящата покана или представеният документ не съответства на изискванията;
- за когото е налице някое от обстоятелствата по т. 7.1.4. от настоящата покана;
- чиято оферта не отговаря на изискванията на действащото законодателство.

Не се допуска вариантност на офертите.

Забележки:

1. Когато участник в конкурса е чуждестранно физическо или юридическо лице, офертата се подава на български език, документът по т. 7.2.4.4 се представя в официален превод на български език, а останалите документи, които са на чужд език се представят в превод на български език.

2. Документите, съдържащи се в офертата, се подписват от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация. В случай че офертата не е подписана от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация, следва да се представи пълномощно на лицето, което представлява участника в процедурата, което да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител) и от което да е видно, че упълномощеното лице има права да подписва офертата и да представлява участника.

8. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА УСЛУГИТЕ.

8.1. Срок за изпълнение – 12 (дванадесет) месеца, считано от 01.02.2021г.

8.2 В едномесечен срок преди изтичане на срока на договора страните могат да подновят действието му за нов период от дванадесет месеца, като съгласието им се обективира в допълнително споразумение. Възможността по тази клауза може да се приложи два пъти.

8.3. Място за изпълнение: Административната сграда на „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД, София - 1000, Район „Оборище“, ул. "Веслец" № 16 .

9. ГАРАНЦИИ

9.1. При подписване на договор Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на договора в размер на сума, равняваща се на 3 % (три процента) от общата стойност на договора за една година под една от следните форми:

- парична сума за внесен паричен депозит по банковата сметка на „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД:

BIC: UNCRBGSF

IBAN: BG96UNCR76301003466519

Банка: УниКредит Булбанк АД, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде записано: “Гаранция за изпълнение на договор с предмет: „Осигуряване на денонощна въоръжена физическа охрана и пропускателен режим на офис сградата на „Български Енергиен Холдинг“ (БЕХ) ЕАД”.

- банкова гаранция в оригинал със срок на валидност минимум 30 дни след изтичане на срока на договора, изготвена съгласно приложения в документацията образец.

10. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА КОНКУРСА

10.1. Възложителят прекратява конкурса, когато:

- не са подадени оферти;
- всички оферти не отговарят на предварително обявените от Възложителя условия;
- всички оферти, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия, надвишават финансовия ресурс, който той може да осигури;
- отпадне необходимостта от провеждане на процедурата в резултат на съществена промяна на обстоятелствата, включително при невъзможност да се осигури финансиране за изпълнение на поръчката по причини, които Възложителят не е могъл на предвиди;
- установи нарушения при стартирането и провеждането на процедурата, които не могат да бъдат отстранени.

10.2. Възложителят обявява прекратяването на конкурса на официалната си интернет страница.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Приложение № 1:* Административни сведения за участника;
- Приложение № 2:* Оферта за участие;
- Приложение № 3:* Списък с документите, съдържащи се в офертата;
- Приложение № 4:* Декларация за липса на обстоятелствата;
- Приложение № 5:* Декларация за конфиденциалност;
- Приложение № 6:* Списък с услугите, сходни с предмета на поръчката;
- Приложение № 7:* Техническо предложение; План за организация на физическата охрана на обекта;
- Приложение № 8:* Ценова оферта на участника;
- Приложение № 9:* Образец на банкова гаранция;
- Приложение № 10:* Техническо задание;
- Приложение № 11:* Проект на договор;
- Приложение № 12:* Декларация за извършен оглед.