



”МИНПРОЕКТ” ЕАД

ISO 9001:2015

ISO 14001:2015

ISO 45001:2018

София 1756, бул. “Климент Охридски” №14

Тел: + 359 2 975 82 20, Факс: +359 2 975 33 48

E-mail: office@minproekt.com; sales@minproekt.com

www.minproekt.com

Междинен доклад за дейността
Доклад на независимите одитори
Междинен финансов отчет

30 юни 2025 г.

Съдържание

	Страница
Междинен доклад за дейността	2
Доклад на независимите одитори	11
Междинен финансов отчет	15
Междинен счетоводен баланс	15
Междинен отчет за приходите и разходите	16
Междинен отчет за паричните потоци	17
Междинен отчет за собствения капитал	18
Приложение към междинния финансов отчет	19

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. ПРАВЕН СТАТУТ

„МИНПРОЕКТ“ ЕАД е търговско дружество със 100% държавно участие в капитала, като правата на държавата се упражняват едноличния собственик на капитала – „Български енергиен холдинг“ ЕАД. Дружеството е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията с ЕИК 831616457.

Съгласно актуалното правно състояние, дружеството е със:

- **седалище и адрес на управление:** 1756 гр. София, район „Студентски“, бул. „Св. Климент Охридски“ №14;

- **предмет на дейност:** проектно-конструкторска, научноизследователска, инженерингова и консултантска дейност, концентрирала в себе си решаването на всякакъв род проблеми, свързани с въгледобива в България, независимо по открит или подземен способ. Изпитвания на взривозащитени съоръжения и взривни вещества;

- **Собственост и управление**

С Протокол №Е-РД-21-31/30.10.2023 г. на министъра на енергетиката е взето решение за извършване на непарична вноска в капитала на „Български енергиен холдинг“ ЕАД, с предмет правото на собственост на държавата върху 100% от акциите на „Минпроект“ ЕАД.

Органите на управление са:

Едноличен собственик на капитала до 06.12.2023 г. Министерство на енергетиката, а от 07.12.2023 г. едноличен собственик на капитала на „Минпроект“ ЕАД е „Български енергиен холдинг“ ЕАД.

Дружеството е с едностепенна система на управление – Съвет на директорите.

Към 30.06.2025 г. съставът на Съвета на директорите включва:

Любен Иванов Тотев – член и председател на СД;

Меглена Красиминова Христова – член и зам.-председател на СД;

Костадин Христов Христов – член и изпълнителен директор;

- **Капитал:** 1 000 000 (един милион) лева, разпределен в 1 000 000 (един милион) поименни акции с номинална стойност 1 (един) лев всяка една.

Дружеството няма клонове и представителства в страната и чужбина.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТТА

„МИНПРОЕКТ“ ЕАД извършва широк обхват от проучвателна, проектно-конструкторска, научно-изследователска, развойно-внедрителска, инженерингова, консултантска, експертна, стандартизационна и контролно-измервателна, производствена, търговска, иновационна, маркетингова и посредническа дейности в страната и чужбина.

„МИНПРОЕКТ“ ЕАД е регистриран в централния консултантски регистър на PHARE (рег. №BG-20283). Дружеството притежава и лиценз рег. №739 от 19.07.1995 г., издаден от Комитета по енергетика за извършване на проучвателни, проектни и консултантски работи в енергийния сектор.

„МИНПРОЕКТ“ ЕАД е с опит на главен проектант на всички въгледобивни дружества в Република България.

В тази насока Дружеството ще продължава да извършва следните дейности:

- в областта на добива на въглища, строителни материали и други минерални ресурси:
 - проучване, проектиране, конструиране, инженеринг;
 - технически и икономически анализи;
 - консултантска дейност;
 - стандартизация и контролни измервания;
 - търговия, иновации и маркетинг в страната и чужбина.
- в областта на въглищното производство
 - оборудване и автоматизация;
 - системи за контрол на процесите.
- оценяване на съответствието на промишлени взривни вещества;
- екология;
- топография, геодезия и кадастър.

„МИНПРОЕКТ“ ЕАД притежава опита и реализира проекти в следните области:

- технико-икономически изследвания на въглищни басейни;
- инсталации за пречистване на руднични води;
- научни изследвания по физико-механичните свойства на скалите и въглищата;
- методи и оборудване за прокарване и крепене на минни изработки;
- методи и средства за заздравяване на скалите;
- системи за подземен добив на въглища в неблагоприятни минно-геоложки условия;
- механизация на производството и спомагателните дейности в подземния въгледобив;
- разработване и изпитване на взривни вещества;
- изпитване на взривозащитено и искробезопасно електро-оборудване;
- научни изследвания на метаноотделянето, рудничните пожари и експлозии на въглищен прах в подземните рудници;
- ергономически изследвания, методи и средства за защита от шум и вибрации;
- рационално използване на енергията;
- организация на ремонтната дейност;
- организация, управление, системи на заплащане и прогнозиране на въгледобива;
- екологични проблеми на въгледобива, научно-изследователска дейност по рекултивации на ландшафта, методи за безхумусна рекултивация.

Направление „Научно-приложна дейност“ в с. Драгичево, област Перник обхваща дейността на Нотифициран орган „Минпроект“ с идентификационен №1877 на Европейската комисия и Изпитвателен център „Минпроект“.

Нотифицираният орган „Минпроект“ се състои от:

- Нотифициран орган по Наредбата за съществените изисквания и оценка на съответствието на взривни вещества за граждански цели, въвеждаща Директива 2014/28/ЕС. Дейността му се състои в оценяване на съответствието на взривни вещества за граждански цели, посочени в чл. 2 ал. 1 от Наредбата и оценяване на съответствието на взривни вещества за граждански цели, определени в Клас 1 от Препоръките на ООН за превоз на опасни товари, а именно бризантни взривни вещества, детониращи шнури и детонатори.
- Нотифициран орган по Наредбата за съществените изисквания и оценка на съответствието на съоръжения и системи за защита, предназначени за експлоатация в потенциално експлозивна атмосфера, въвеждаща Директива 2014/34/ЕС. Дейността му се състои в оценяване на съответствието на електрически и неелектрически съоръжения, защитни системи, елементи, машини, автономни защитни системи, двигатели с вътрешно горене, устройства за безопасност, контролиращи и управляващи устройства, предназначени за експлоатация в потенциално експлозивна атмосфера.

Изпитвателният център „Минпроект“ е част от Нотифицираният орган и се състои от две лаборатории:

- *лаборатория за изпитване на взривни материали*, уреди и съоръжения, предназначени за взривна техника и технология – взривни вещества за гражданска употреба, детониращ шнур, огнепроводен шнур. Допълнително лабораторията извършва технологични взривни работи с цел изследване и

изпитване на взривни материали и ремонт и проверка на уреди за взривяване и ом метри за електродетонатори.

лаборатория за изпитване на взривозащитени съоръжения в следните видове изпълнения: взривонепроницаемо; с искробезопасна електрическа верига; взривозащитено изпълнение “е”; под свръхналягане; напълнени с масло; херметизация с изолационна маса. Освен това в лабораторията се извършва: определяне на IP защита; определяне на електростатична искробезопасност; определяне на фриксионна искробезопасност.

Дългогодишният опит и високата квалификация на служителите, както и факта, че **„МИНПРОЕКТ“ ЕАД** е финансово и структурно независим от производители, потребители и вносители на взривни вещества и съоръжения, го определят като компетентен партньор, оказващ ефективен контрол върху употребата и съхранението на взривните материали, съгласно действащата нормативна база.

Понастоящем изпитвателният център към Нотифицирания орган „Минпроект“ ЕАД е единственият на територията на България с такъв предмет на дейност и е част от Националната система за доказване на безопасността, чрез която се прилагат на практика Европейските директиви и изисквания. Разгледано в европейски мащаб всички изпитвателни центрове са с между 80 и 100% държавно участие като минимум 50% от финансирането е бюджетно, с което се цели да се изпълни изискването на Европейската директива „количеството на изпитванията и техните резултати не влияят на заплатите на сътрудниците в Нотифицирания орган“ с оглед тяхната безпристрастност.

Сама за себе си дейността на Нотифицирания орган не е печеливша. Тази дейност, в рамките на Дружеството, се субсидира от проектантското направление, като в същото време лицензиите ни задължават служителите, работещи там да са финансово осигурени с оглед безпристрастно изпълнение на поставените им задачи. От друга страна е необходимо непрекъснато да се инвестира в подновяване на лабораторното оборудване в съответствие с изискванията на Европейските директиви. В противен случай държавата ще се лиши от център за сертифициране върху произвежданите и използвани на нейна територия, както и на територията на Европейския съюз, взривни вещества и взривозащитени съоръжения.

За първото шестмесечие на 2025 година (199 922 лв.) спрямо същия период на 2024 г. (179 296 лв.) приходите на звеното са нараснали с 21 хиляди лева (11,5%), при запазен списъчен състав на персонала. До края на м. юни 2024 г. са сключени пет нови договора във връзка с оценяване по „Модул В: ЕС изследване на типа“, „Модул С2: Съответствие с типа въз основа на вътрешен производствен контрол с надзор на проверката на продукта на случайни интервали“ и „Модул D: Съответствие с типа въз основа на осигуряване на качеството на производството“ от Директива 2014/28/ЕС. Изпълнени са 17 допълнителни споразумения към сключени в предишни години договори за надзор на оценени продукти.

3. ВИЗИЯ

Превръщане на **„МИНПРОЕКТ“ ЕАД** в конкурентноспособна компания, която предоставя качествени услуги на конкурентни цени на своите клиенти, допринасяйки за благосъстоянието на обществото и развитието на икономиката.

Дружеството продължава да търпи негативи от ограниченията, наложени на равнище ЕС, свързани с войната в Украйна. Невъзможността да се оказват услуги на компании от Русия и други държави от региона рефлектира върху размера на приходите от клиенти в чужбина. В предишни години близо 50% от обема на приходите на звеното са били реализирани от продажби на услуги към клиенти от този регион.

4. СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ

- ✓ Подобряване на финансовото състояние на Дружеството;
- ✓ Обновяване, модернизация и развитие на Дружеството.

Стратегията за развитие на **„МИНПРОЕКТ“ ЕАД** е насочена към повишаване на конкурентноспособността, развитие и просперитет на Дружеството.

5. КРАТКОСРОЧНИ И СРЕДНОСРОЧНИ ЦЕЛИ

- ✓ ефективно управление на техническите, финансови и човешки ресурси, чрез:
 - подобряване планирането, контрола по изпълнението, качеството и сроковете за изпълнение на производствените задачи, тяхната професионална защита пред възложителите;

- повишаване ефективността от труда и оптимизиране на организационните връзки в процеса на изпълнение на договорите;
- подобряване на организацията на дейността;
- промяна в структурата с цел оптимално натоварване на наличните технически и човешки ресурси.
 - ✓ оптимизация на дейностите, чрез използване на актуални информационни технологии, професионална изчислителна техника и подходящи програмни продукти;
 - ✓ гъвкавост по отношение на прилаганата пазарна политика и диференциран подход към клиентите на дружеството.

Конкурентоспособността, развитието и просперитетът на „Минпроект“ ЕАД зависят изключително от запазване на съществуващите и завоюване на нови позиции на пазара. Тази задача може да се осъществи само с непрекъснато усъвършенстване и професионализъм в нашата работа, в резултат на което да предложим на пазара услуги, отговарящи на съвременните динамични изисквания.

Поставената цел пред ръководството и служителите на дружеството е **ОСЪЗНАТО ВИСОКО КАЧЕСТВО НА ДЕЙНОСТТА НА ВСЕКИ, ЗА ПЪЛНО УДОВЛЕТВОРЯВАНЕ ИЗИСКВАНИЯТА НА ПАЗАРА И КЛИЕНТИТЕ ЧРЕЗ ПРЕДЛАГАНЕ НА КАЧЕСТВЕНИ УСЛУГИ.**

За осъществяването на тази цел, ръководството на „МИНПРОЕКТ“ ЕАД провежда активна и целенасочена политика в следните направления:

- Издигане в основен приоритет на качеството в дейността на всеки служител на „МИНПРОЕКТ“ ЕАД и поставяне на качеството в изпълнение на проектите в основата на всички пазарни стратегии и планове;
- Формиране на нов начин на мислене и адекватни действия на всеки служител на „МИНПРОЕКТ“ ЕАД, което да води до по-висока лична мотивация и колективно поддържане и повишаване на качеството на услугите, предлагани от дружеството;
- Събиране на информация чрез активна обратна връзка от клиентите за качеството на предлаганите услуги и доколко то се доближава до техните потребности и очаквания;
- Повишаване на качеството на предлаганите услуги и намаляване на тяхната себестойност;
- Повишаване квалификацията и мотивацията на персонала за висококачествен труд;
- Периодичен анализ и оценка на постигнатите резултати и системен контрол за изпълнението на поставените задачи на служителите във фирмата, както и търсене на персонална отговорност;
- Непрекъснато поддържане в изправност на оборудването в „МИНПРОЕКТ“ ЕАД и усъвършенстване на технологичните процеси;
- Спазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, на санитарно-хигиенните и нормите, свързани с опазване на околната среда, съгласно националните и международни стандарти;
- Периодичен анализ на националните и международни нормативни документи, оценка за отражението им върху извършваната от дружеството дейност, както и непрекъснат контрол за изпълнението на всички задължения, наложени от този вид документи.

За изпълнението на тази политики, ръководството на „МИНПРОЕКТ“ ЕАД внедри и поддържа:

- *Интегрираната система за управление на качеството, околната среда, здравето и безопасността при работа, в съответствие с изискванията на стандартите ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 и на ISO 45001:2018;*
- *Оценяване на съответствието. Изисквания към органите за сертификация на продукти, процеси и услуги ISO/IEC 17065:2012;*
- *Общи изисквания за компетентността на лаборатории за изпитване и калибриране EN ISO/IEC 17025:2018.*
- Документирането на Интегрираната система е осъществено на три нива:
 - Наръчник по качеството;
 - Основни процедури;
 - Работни процедури.
- Всеки служител е отговорен за изпълнението на своите задължения. При забелязване на грешки, пропуски и недостатъци е длъжен да ги отстрани, ако са в пълномощията му или незабавно да уведоми прекия си ръководител за предприемане на съответните мерки.
- Избягването и предотвратяването на пропуските и грешките е по-важно от тяхното отстраняване в последствие.

- Квалификацията и професионализмът на всеки служител е гаранция за качеството на предлаганите от нас услуги.
- Организацията за осъществяване на целите по качеството има първостепенно значение в нашата дейност. Това е задължение на всеки ръководител, на всяко управленско равнище.
- Изпълнителният директор делегира права за постигане на целите по качеството на ръководния персонал. Той очаква и ще изисква от всички служители лично участие за постигането на тези цели, с което непрекъснато да се подобрява ефективността от системата за управление.
- Политиката по качеството, Наръчникът по качеството и документираните процедури са задължителни за всички служители на дружеството.

Във връзка с това ръководството на „МИНПРОЕКТ“ ЕАД изисква от всички ръководители и служители на дружеството да проявяват в ежедневната си работа висок професионализъм, технологична дисциплина и отговорност, да познават добре системата по качеството, да спазват стриктно изискванията, регламентирани в документите на системата и активно да съдействат за нейното развитие.

6. ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА И ПЕРСОНАЛ

Структурата на управление на „МИНПРОЕКТ“ ЕАД е от смесен линейно-функционален тип, осигуряващ единоначалие и единство на разпореденията, опростени комуникации. Тя обхваща три основни направления и едно самостоятелно звено:

- Направление „Инвестиционно проектиране, инженеринг и консултантска дейност“;
 - Направление „Научно-приложна дейност“;
 - Направление „Администрация и поддръжка“.
- Звено „Финанси и счетоводство“

Изпълнителният директор ръководи:

- ръководителите на съответните направления;
- мениджър по качеството;
- мениджъри инвестиционни проекти;
- ръководител финансово звено, гл. счетоводител;
- юрисконсулт;
- отговорник по безопасност и здраве при работа;
- отговорник обучение на персонала;
- метролог.

Ръководителите на направления организират дейността на мениджърите инвестиционни проекти и проектантите в съответните специалности, като осъществяват пряка функционална връзка с главните проектантите и експерти.

Списъчният състав на персонала към 30.06.2025 г. е 26 души.

Преобладаващата част от персонала е зает в категорията на аналитичните специалисти, което показва наличие на висока квалификация и професионализъм.

С работниците и служителите на дружеството са сключени трудови договори по реда на трудовото законодателство в страната. Дружеството няма действащ КТД.

Работното време е постоянно. Системата на заплащане е повременно-премиална.

Изготвена е годишна програма за обучение на персонала през 2025 г.

Ръководството на дружеството предоставя добри социални условия за колектива: поевтиняване на храната, представена в брой, частична компенсация на разходите при лечение, медицинско обслужване и др.

Психологичният климат в дружеството е нормален, предвид трудните финансови условия.

Дейностите, свързани с управлението, планирането и реализацията на проектантските услуги и счетоводството са компютъризирани и свързани в мрежа.

Системата на вътрешен контрол съответства на управленската структура. На материално-отговорните лица, относно предоставените на отговорно пазене активи, периодично се извършват инвентаризации.

Външният контрол се осъществява от едноличния собственик на капитала „Български енергиен холдинг“ ЕАД, Министерство на енергетика, данъчните, осигурителните и финансови органи.

7. МАТЕРИАЛНО-ТЕХНИЧЕСКА БАЗА

Дейността на дружеството е организирана на три площадки:

- Главно административно управление, находящо се в гр. София, Община „Студентска“, бул. „Св. Климент Охридски“ №14;

- Научно-приложна дейност – база „Драгичево“, находяща се в с. Драгичево, ул. Сава Асенов №1 Община Перник, Софийска област;
- Административна сграда – гр. Раднево, ул. „Валентина Терешкова“ №5.
Състоянието на сградния фонд е добро. Периодично се извършват текущи ремонти, при необходимост.

Дружеството разполага със следните транспортни средства, в движение:

- Лек автомобил Опел Виваро, закупен на лизинг през 2006 г.;
- Лек автомобил КИА-КАРЕНС, закупен през 2007 г.
- Лек автомобил Лада ВАЗ 21214 – Нива, закупен през 2007 г.
- Лек автомобил КИА Оптима, закупен през 2012 г.
- Лек автомобил КИА РИО закупен 2016 г.
- Товарен автомобил Тойота Хайлюкс закупен 2017 г.

Стопанският инвентар в основната си част е амортизиран, закупен преди 1993 г. Периодично се обновява оборудването на работните места и средствата за противопожарна охрана.

Широкият спектър от дейности, изпълнявани от дружеството, се осъществява с използването на актуални информационни източници, професионална изчислителна техника и подходящи програмни продукти. В сградата на главното административно управление е изградена локална компютърна мрежа. Приоритетно се закупуват нови компютърни конфигурации, специализирани програмни продукти и лични предпазни средства. Достъпът до сградата е обезпечен с електронна система за достъп, камери и персонална денонощна охрана.

8. ДОСТАВЧИЦИ, КЛИЕНТИ И КОНКУРЕНТИ

Доставчици на дружеството са търговски дружества, доставчици на специализирани услуги, битово-комунални услуги, оборудване, средства за измерване, материали и др.

Основни доставчиците на услуги са:

- КРОН СЕКЮРИТИ ООД
- РИТЪМ 4 ТБ ООД
- ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ ЕАД
- СМАРТ СОЛАР ЕООД
- СМАРТ СЪРВЕЙ ЕООД
- А1 БЪЛГАРИЯ ЕАД
- ИНФРА ПРО КОНСУЛТ ООД
- ХИДРОГЕОКОМПЛЕКТ ЕООД

Клиенти на дружеството са всички въгледобивни дружества в Република България, чийто главен проектант е „МИНПРОЕКТ“ ЕАД, топлоелектрическите централи в комплекса „Марица изток“ и други промишлени предприятия.

Основните договори се реализират с „Мини Марица-изток“ ЕАД и с големи промишлени предприятия от рудодобива („Аурубис България“ АД, „Асарел Медет“ АД и др.). Изпълняват се редица проекти по техническа ликвидация на рудници, неефективни минни участъци, обособени части и др.

С „Мини Марица-изток“ ЕАД „Минпроект“ ЕАД има сключен 3-годишен рамков договор за изготвяне на големи по обем и стойност проекти.

Усилията на ръководството и мениджърския екип на дружеството са насочени към навлизане в нови пазарни ниши, чрез увеличаване дялът на проекти и инженерингова дейност за изграждане на промишлени инсталации в топлоенергетиката, рудодобива и промишлени предприятия, извън въгледобива.

Структурата на значимите клиентите за полугодieto на 2025 г., изготвена на база приходи от продажби на услуги:

- АСАРЕЛ МЕДЕТ АД
- МИНИ МАРИЦА ИЗТОК ЕАД
- ТЕЦ МАРИЦ ИЗТОК-2 ЕАД
- ДУНАРИТ АД
- БАЛКАНКАРПОДЕМ АД
- АУРУБИС БЪЛГАРИЯ АД

Конкуренти на „МИНПРОЕКТ“ ЕАД са дружества на частния капитал, оказващи услуги в областта на проучване, проектиране, инженеринг и иновации в сферата на въгледобива, енергетиката, други сектори на промишлеността и екологията.

9. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ И АНАЛИЗ

Общо реализираните приходи на дружеството за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. са в размер на 497 хил. лв., в т. ч.: 404 хил. лв. приходи от дейността (Направление ППД – 204 хил. лв.; Направление НПД – 200 хил. лв.; 93 хил. лв. други приходи (наеми, режимни разноски на наематели).

Общо отчетените разходи на дружеството за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. са 924 хил. лв. в т.ч. разходи по икономически елементи в размер на 887 хил. лв. и 37 хил. лв. финансови разходи.

Финансовият резултат към 30.06.2025 г. е загуба в размер на 427 хил. лв., спрямо отчетена печалба от 50 хил. лв. за същия период на предходната година.

Анализ на финансовите резултати

Анализът на основните финансови показатели е изготвен на базата на данните от счетоводния баланс към 30.06.2025 г. и отчета за приходи и разходи на „Минпроект“ ЕАД за същия период на предходната година.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ	2025	2024
	януари-юни	януари-юни
Показатели за рентабилност		
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	(0.8592)	0.2044
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.3668	0.4314
Коефициент на рентабилност на пасивите	(0.1716)	(0.1289)
Коефициент на капитализация на активите	(0.3242)	(0.1847)
Показатели за ефективност		
Коефициент на ефективност на разходите	0.5379	0.8348
Коефициент на ефективност на приходите	1.8592	0.1979
Показатели за ликвидност		
Коефициент на обща ликвидност	1.3560	1.8392
Коефициент на бърза ликвидност	1.3424	1.8299
Коефициент на незабавна ликвидност	0.6332	0.9945
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.6332	0.9945
Показатели за финансова автономност		
Коефициент на финансова автономност	(0.4682)	(0.2988)
Коефициент на задлъжнялост	(2.1356)	(3.3472)
Коефициент на финансиране на дълготрайните активи	1.1675	1.5371
Коефициент на финансиране на краткотрайните активи	1.9138	1.3317

Сумата на дълготрайните активи към 30.06.2025 г. спрямо същия период на 2024 г. намалява с 44 хиляди лева (-5,24%), като основната причина за намалението е липсата на новопридобити дълготрайни активи (няма инвестиции) и начислените амортизации на наличните дълготрайни активи.

При краткотрайните активи намалението е с 496 хиляди лева (-49.85%), като основно намалението се дължи на отрицателния нетен паричен поток – 305 хиляди лева и намалението в общия размер на вземанията от клиенти – 196 хиляди лева. Отрицателният нетен паричен поток е индикация, че паричните постъпления не са в размер, достатъчен да покрива текущите разходи. Вземанията от клиенти намаляват не само поради събиране на вземания от предходни периоди, но и поради спад в обема на продажбите. Намалението показва тенденция за свиване размера на оборотния капитал.

Приходите за първото полугодие на 2025 г. (497 хил. лв.) бележат критичен спад с почти наполовина (-464 хил. лв., -48.3%) спрямо приходите за полугодieto на 2024 г. (961 хил. лв.).

Разходите за първото полугодие на 2025 г. (924 хил. лв.) остават приблизително същите, каквито са били за първото полугодие на 2024 г. (911 хил. лв.). Увеличението е с 13 хил. лв., 1.4%.

Отчетената загуба за полугодията на 2025 г. в размер на 427 хил. лв. се дължи основно на значителния спад в обема на приходите, при относително запазено равнище на разходите за полугодията на 2025 г. спрямо отчетените през полугодията на 2024 г.

Стойностите на коефициентите за ликвидност изглеждат привидно подобрени през 2025 г. спрямо 2024 г. (Коефициентът на обща ликвидност се променя от 0.38 за 2024 г. на 1.35 за 2025 г.), като тази промяна е резултат основно от прехвърляне/рекласификация на значителна част от краткосрочните задължения към дългосрочни (удължаване на срока за погасяване на отпуснатия от БЕХ ЕАД заем до 12.02.2027 г.). Ликвидността е подобрена „на хартия“, а не е резултат от положителни промени в паричния поток.

Преглед на рисковете

Политиката за управление на риска е развита така, че да идентифицира и анализира рисковете, с които се сблъсква дружеството, да определя контроли и установява граници за поемане на рискове, да наблюдава рисковете и съответствието с установените граници. Тези политики подлежат на периодичен преглед с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия. Дружеството цели да развие конструктивна контролна среда, в която всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитният и финансов риск се състои във вероятността от реализация на финансова загуба в ситуации, при които клиент или страна по финансов инструмент не успеят да изпълнят своите договорни задължения. Кредитният риск за дружеството произтича от вземания от клиенти.

Брутната сума на общо вземанията от клиенти и доставчици на дружеството към 30.06.2025 г. е 320 хил. лв., като размерът на тяхната обезценка е 65 хил. лв. и балансовата им стойност е 255 хил. лв. Брутната сума на вземанията от само от предприятия от БЕХ-група към 30.06.2025 е 6 хил. лв.

Ликвиден риск се състои във вероятността дружеството да не е в състояние да изпълни своите финансови задължения, когато те станат изискуеми. Политиката на дружеството е чрез планиране на паричните потоци да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби и без да се излага на риск репутацията на дружеството.

Сключен е договор за заем №6-2024 от 12.02.2024 г. между БЕХ ЕАД и „Минпроект“ ЕАД с наличен лимит по договора – 3 000 000.00 (три милиона) лева. Към 30.06.2025 г. усвоената сума по кредитната линия е в размер на 2 120 000.00 (два милиона сто и двадесет хиляди) лв. Сключено е ДС №1/24.04.2025 г. с което е определен нов срок за погасяване на задължението по договора за заем – 12.02.2027 г.

Пазарен риск е рискът, при който доходът на дружеството ще бъде засегнат, при промяна на пазарни цени, валутни курсове, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти. Целта на управлението на пазарния риск е да се управлява и контролира експозицията на пазарния риск с приемливи параметри, като се оптимизира възвращаемостта на всеки един проект.

Валутен риск за Дружеството не съществува. Сделките се осъществяват в лева и евро.

Лихвен риск е риск от неблагоприятни промени на лихвените равнища, водещо до повишаване на лихвените разходи/понижаване на лихвените приходи. Към 30.06.2025 г. дружеството има задължение по дългосрочен заем в размер на 2 120 000.00 (два милиона сто и двадесет хиляди) лв. към „Български енергиен холдинг“ ЕАД. Очаква се актуализация на лихвения процент по договора за заем с оглед постигнатите по-високи лихвени равнища при реализираната от БЕХ ЕАД облигационна емисия от 06/2025 г. (4,25%)

10. ИНВЕСТИЦИОННА И РЕМОНТНА ДЕЙНОСТ

През периода дружеството не е извършвало инвестиционна и ремонтна дейност.

11. ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ЕКОЛОГИЯТА

През периода дружеството не е извършвало дейности, свързани с екологията.

12. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

След датата на отчетния период не са настъпили значими събития, които да намерят отражение в Междинния финансов отчет към 30.06.2025 г.

13. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

За полугодieto на 2025 г. в дружеството не са извършвани дейности в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

14. ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО

Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите национални счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа „действащо предприятие“.

Ръководството също потвърждава, че при изготвянето на настоящия междинен доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на Дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

15. Информация по реда на чл. 187д, чл. 247, ал.2 и чл.240 б от търговския закон

- Информация по чл. 187 д от Търговския закон

Към 30.06.2025 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от Дружеството. Дружеството не притежава собствени акции от капитала си.

- Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

„Минпроект“ ЕАД не разполага със съществена информация за наличие на договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери. Дружеството няма емитирани облигации и в краткосрочен план не предвижда използването на такъв финансов инструмент.

- Информация, относно придобиването и притежаването на акции на дружеството от членовете на Съвета на директорите.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции на дружеството. За тях не са предвидени привилегии или изключителни права да придобиват акции и облигации на дружеството. Всички акции са собственост на „Български енергиен холдинг“ ЕАД.

31.10.2025 г.
гр. София

Инж. КОСТАДИН ХРИСТОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
МИНПРОЕКТ ЕАД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ

До едноличния акционер на
Минпроект ЕАД
гр. София, бул. Св. Климент Охридски 14

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на междинния финансов отчет на „Минпроект“ ЕАД („Дружеството“), съдържащ междинен счетоводен баланс към 30 юни 2025 г. и междинен отчет за приходи и разходи, междинен отчет за собствения капитал и междинен отчет за паричните потоци за шестмесечието, завършващо на тази дата, както и приложението към финансовия отчет съдържащо информацията относно счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният междинен финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 30 юни 2025 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за шестмесечието, завършващо на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на междинния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с „Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС)“, заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Обръщаме внимание на пояснителна бележка 2.1 „Основа за изготвяне на финансовия отчет“ във финансовия отчет, в която се посочва, че Дружеството е отчело нетна загуба в размер на 427 хил. лв. към 30 юни 2025 г. и отрицателен паричен поток от основна дейност в размер на 305 хил. лв. Към 30 юни 2025 г. нетните активи на дружеството са отрицателна величина в размер на 1 165 хил. лв., което не е в съответствие с изискванията на чл. 252 от Търговския закон. Тези обстоятелства сочат, че е налице съществена несигурност, която би могла да породите значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие без подкрепата на едноличния акционер и други източници на финансиране. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Друга информация, различна от междинния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от междинен доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва междинния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно междинния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на междинния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с междинния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за междинния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този междинен финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на междинния финансов отчет, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на междинния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одиторите за одита на междинния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали междинния финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит и изразяване на сигурност по устойчивостта, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този междинен финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във междинния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във междинния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на междинния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали междинния финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.



Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Ние сме солидарно отговорни за изпълнението на нашия одит и за изразеното от нас одиторско мнение, съгласно изискванията на ЗНФО, приложим в България. При поемане и изпълнение на ангажмента за съвместен одит, във връзка с който докладваме, ние сме се ръководили и от Насоките за изпълнение на съвместен одит, издадени на 13.06.2017 г. от Института на дипломираните експерт-счетоводители в България и от Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори в България.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от междинния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на междинния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в междинния доклад за дейността, за която е изготвен междинния финансов отчет, съответства на междинния финансов отчет;
- (б) междинният доклад за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания;
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в междинния доклад за дейността.

31.10.2025 г.

За Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. № 032

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Марий Апостолов, управител

България, София, 1421
бул. Черни връх 26

За Захаринава Нексия ЕООД
Одиторско дружество с рег. № 138

Димитрина Захаринава, управител
Регистриран одитор, отговорен за одита

България, София, 1309
бул. Константин Величков № 157–159, ет. 1, офис 3

Междинен счетоводен баланс към 30 юни 2025 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)			РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		
	Бел.	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.		Бел.	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.
		1	2			1	2
А. Нетекущи активи				А. Собствен капитал			
I. Дълготрайни материални активи				I. Записан капитал	7	1 000	1 000
1. Земи и сгради, в т.ч.:		627	670	II. Резерв от последващи оценки		2 558	2 558
- земи		320	320	III. Резерви			
- сгради		307	350	1. Законови резерви		100	100
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		13	14	2. Други резерви		130	130
3. Съоръжения и други		19	-	Общо за група III:		230	230
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		137	156	IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
Общо за група I:		796	840	- неразпределена печалба		3	3
II. Отсрочени данъци	3	22	22	- непокрита загуба	21	(4 529)	(4 186)*
Общо за раздел А:		818	862	Общо за група IV:		(4 526)	(4 183)
Б. Текущи активи				V. Текуща печалба (загуба)		(427)	(343)
I. Материални запаси				Общо за раздел А:		(1 165)	(738)
1. Суровини и материали	4	5	5	Б. Задължения			
Общо за група I:		5	5	1. Получени аванси, в т.ч.:	8	-	8
II. Вземания				до 1 година		-	8
1. Вземания от клиенти и доставчици	5	255	382	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	9	121	122*
2. Вземания от предприятия от група	18	6	70	до 1 година		121	122
Общо за група II:		261	452	3. Задължения към предприятия от група	18	2 126	2 139
III. Парични средства, в т.ч.:				до 1 година		6	19
- в брой		2	1	над 1 година		2 120	2 120
- в безсрочни сметки (депозити)		231	537	4. Други задължения		241	332
Общо за група III:	6	233	538	до 1 година		241	332
Общо за раздел Б:		500	995	- към персонала, в т.ч.:	10	111	149
V. Разходи за бъдещи периоди		6	9	до 1 година		111	149
				- осигурителни задължения, в т.ч.:	10	29	27*
				до 1 година		29	27
				- данъчни задължения, в т.ч.:	11	68	105*
				до 1 година		68	105
				- други задължения, в т.ч.:	12	33	73
				до 1 година		33	73
				Общо за раздел Б, в т.ч.:		2 488	2 604
				до 1 година		368	484
				над 1 година		2 120	2 120
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		1 323	1 866	СУМА НА ПАСИВА (А+Б)		1 323	1 866

*Финансовата информация за предходния период е преизчислена (вижте бележка 21).

Съставител: _____
Михаела Михайлова

Изпълнителен директор: _____
Костадин Христов

Дата: 31.10.2025 г.

С доклад на независимите одитори от: 31.10.2025 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. №032

Захарина Нексия ЕООД
Одиторско дружество с рег. №138

Марий Апостолов
Управител

Силвия Динова
Регистриран одитор,
отговорен за одита

Димитрина Захарина
Управител и регистриран
одитор, отговорен за одита

Междинен отчет за приходите и разходите за шестмесечието, приключващо на 30 юни 2025 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Пояснение	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Пояснение	Сума (в хил. лв.)	
		30.6.2025 г.	30.6.2024 г.			30.6.2025 г.	30.6.2024 г.
а		1	2	а		1	2
А. Разходи				Б. Приходи			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	13	268	331	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		497	961
а) суровини и материали		11	16	а) услуги	15	404	889
б) външни услуги		257	315	2. Други приходи	16	93	72
2. Разходи за персонала, в т.ч.:		520	472	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2)		497	961
а) разходи за възнаграждения		446	396	3. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)		427	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		74	76	4. Загуба (3 + ред 8 от раздел А)		427	-
- осигуровки, свързани с пенсии		64	66				
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		46	45				
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		46	45				
-разходи за амортизация		46	45				
4. Други разходи	14	53	49				
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)		887	897				
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		37	14				
Общо финансови разходи (5)		37	14				
6. Печалба от обичайна дейност		-	50				
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		924	911				
7. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)		-	50				
8. Разходи за данъци от печалбата		-	11				
9. Печалба (7—8)		-	39				
Всичко (Общо разходи + 8 + 9)		924	961	Всичко (Общо приходи + 10)		924	961

Съставител: _____
Михаела Михайлова

Изпълнителен директор: _____
Костадин Христов

Дата: 31.10.2025 г.

С доклад на независимите одитори от: 31.10.2025 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. №032

Захарина Нексия ЕООД
Одиторско дружество с рег. №138

Марий Апостолов
Управител

Силвия Динова
Регистриран одитор,
отговорен за одита

Димитрина Захарина
Управител и регистриран
одитор, отговорен за одита

**Междинен отчет за паричните потоци
за шестмесечието, приключващо на 30 юни 2025 г.**

Наименование на паричните потоци	30.06.2025 г.			30.06.2024 г.		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	804	317	487	715	387	328
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	553	(553)	-	660	(660)
3. Парични потоци, свързани с лихви	-	29	(29)	-	13	(13)
4. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	1	(1)	-	-	-
5. Други парични потоци от основна дейност		209	(209)	1	487	(486)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	804	1 109	(305)	716	1 547	(831)
Б. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени заеми	-	-	-	1 034	-	1 034
Всичко парични потоци от финансова дейност (Б)	-	-	-	1 034	-	1 034
В. Изменение на паричните средства през периода (А+Б)	804	1 109	(305)	1 750	1 547	203
Г. Парични средства в началото на периода			538			23
Д. Парични средства в края на периода			233			226

Съставител: _____
Михаела Михайлова

Изпълнителен директор: _____
Костадин Христов

Дата: 31.10.2025 г.

С доклад на независимите одитори от: 31.10.2025 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. №032

Захаринова Нексия ЕООД
Одиторско дружество с рег. №138

Марий Апостолов
Управител

Силвия Динова
Регистриран одитор,
отговорен за одита

Димитрина Захаринова
Управител и регистриран
одитор, отговорен за одита

**Междинен отчет за собствения капитал
за шестмесечието, приключващо на 30 юни 2025 г.**

Показатели	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
			Законови	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8
1. Салдо в началото на отчетния период – 01.01.2025 г.	1 000	2 558	100	130	3	(4 186)	(343)	(738)
2. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	(427)	(427)
3. Прехвърляне на загуба	-	-	-	-	-	(343)	343	-
4. Салдо към края на отчетния период – 30.06.2025 г.	1 000	2 558	100	130	3	(4 529)	(427)	(1 165)
5. Собствен капитал към края на отчетния период – 30.06.2025 г.	1 000	2 558	100	130	3	(4 529)	(427)	(1 165)

Съставител: _____
Михаела Михайлова

Изпълнителен директор: _____
Костадин Христов

Дата: 31.10.2025 г.

С доклад на независимите одитори от: 31.10.2025 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. №032

Захарина Нексия ЕООД
Одиторско дружество с рег. №138

Марий Апостолов
Управител

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Димитрина Захарина
Управител и регистриран
одитор, отговорен за одита

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ към 30.06.2025 г.

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Преоценена стойност (4)	Амортизация				Преоценена амортизация в края на периода (9)	Балансова стойност в края на периода (5-9)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (6 + 7 - 8)		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. Нематериални активи											
1. Програмни продукти и др. подобни права и активи	102	-	-	102	102	102	-	-	102	102	-
Обща сума I:	102	-	-	102	102	102	-	-	102	102	-
II. Дълготрайни материални активи											
1. Земи и сгради, вкл.:	2 508	-	-	2 508	2 508	1 838	43	-	1 881	1 881	627
- земи	320	-	-	320	320	-	-	-	-	-	320
- сгради	2 188	-	-	2 188	2 188	1 838	43	-	1 881	1 881	307
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	336	-	-	336	336	322	1	-	323	323	13
3. Съоръжения и др.	319	21	-	340	340	319	2	-	321	321	19
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	156	2	21	137	137	-	-	-	-	-	137
Обща сума II:	3 319	23	21	3 321	3 321	2 479	46	-	2 525	2 525	796
III. Отсрочени данъци	22	-	-	22	22	-	-	-	-	-	22
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	3 443	23	22	3 444	3 444	2 581	46	-	2 627	2 627	818

Съставител: _____
Михаела Михайлова

Изпълнителен директор: _____
Костадин Христов

Дата: 31.10.2025 г.

Приложение към междинния финансов отчет

1. Обща информация

„МИНПРОЕКТ“ ЕАД е търговско дружество със 100% държавно участие в капитала, като правата на държавата се упражняват едноличния собственик на капитала – „Български енергиен холдинг“ ЕАД. Дружеството е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията с ЕИК 831616457.

Съгласно актуалното правно състояние, дружеството е със:

- **седалище и адрес на управление:** 1756 гр. София, район „Студентски“, бул. „Св. Климент Охридски“ №14;

- **предмет на дейност:** проектно-конструкторска, научноизследователска, инженерингова и консултантска дейност, концентрирала в себе си решаването на всякакъв род проблеми, свързани с въгледобива в България, независимо по открит или подземен способ. Изпитвания на взривозащитени съоръжения и взривни вещества;

- **Собственост и управление**

С Протокол №Е-РД-21-31/30.10.2023 г. на министъра на енергетиката е взето решение за извършване на непарична вноска в капитала на „Български енергиен холдинг“ ЕАД, с предмет правото на собственост на държавата върху 100 % от акциите на Минпроект ЕАД.

Органите на управление са:

Едноличен собственик на капитала до 06.12.2023 г. Министерство на енергетиката, а от 07.12.2023 г. едноличен собственик на капитала е „Минпроект“ ЕАД е „Български енергиен холдинг“ ЕАД.

Дружеството е с едностепенна система на управление – Съвет на директорите, като към 30.06.2025 г.

Състава на Съвета на директорите включва:

Любен Иванов Тотев – член и председател на СД;

Костадин Христов Христов – член и изпълнителен директор;

Меглена Красиминова Христова – член и зам.-председател на СД. Дружеството се представлява от изпълнителния директор Костадин Христов.

Капиталът е в размер на 1 000 000 лева, разпределен в 1 000 000 поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка една.

2. Счетоводна политика

2.1 Основа за изготвяне на междинния финансов отчет

Междинният финансов отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти и изискванията на Закона за счетоводството.

Междинният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2024 г.), освен ако не е посочено друго. Междинният финансов отчет към 30 юни 2025 година трябва да се чете с годишния финансов отчет за 2024 година.

Междинният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. Дружеството отчита за първото шестмесечие на 2025 година загуба в размер на 427 хил. лв., както и отрицателен паричен поток от основна дейност в размер на 305 хил. лв. Към 30 юни 2025 г. акционерният капитал на Дружеството на стойност 1,000 хил. лв. Стойността на нетните му активи е отрицателна величина в размер – 1,164 хил. лв., което не е в съответствие с изискванията на чл. 252 от Търговския закон. Тези обстоятелства показват наличието на значителна несигурност, която може да породи съществено съмнение относно възможността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие без подкрепата на едноличния собственик и други източници на финансиране. Въпреки това ръководството очаква, че Дружеството ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения, без да се предприемат съществени промени в неговата дейност.

2.2 Общи положения

Най-съществените счетоводни политики прилагани при изготвянето на този междинен финансов отчет са представени по долу.

Междинния финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към междинния финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

2.3 Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отразяват при спазване изискванията на СС 21 „Ефекти от промени във валутните курсове“.

Междинния финансов отчет на Дружеството е изготвен в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупко-продажба на чуждестранна валута, се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиването, а продадената по валутния курс на продажбата. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи като финансови приходи или финансови разходи.

Българският лев е фиксиран към еврото в съотношение $1 \text{ EUR} = 1.95583 \text{ лв.}$

2.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват:

- Приходи от проектантска дейност;
- Приходи от предоставени услуги от нотифицирания орган в НПД Драгичево;
- Приходи от наеми.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в отчета за приходите и разходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване на базата на принципа на начислението и съпоставимостта. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход.

Приходи и разходи за лихви се отчитат текущо на принципа на начислението по метода на ефективния лихвен процент. Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават, когато се установи правото им за получаване.

2.5 Данъци от печалбата

Разходите за данъци от печалбата включват сумата на текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци от печалбата и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни отчетни периоди.

Текущият данък от печалбата е сумата на данъците от печалбата, които се определят като дължими (възстановими) по отношение на данъчната печалба (загуба) за периода. Данъчната печалба (загуба) за периода се определя на база счетоводната печалба (загуба) за периода при прилагане изискванията и правилата на действащото данъчно законодателство.

Размерът на дължимите (възстановимите) данъци се определя на базата на данъчната печалба (загуба). Те представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на печалбата за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовия отчет преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Активите по отсрочени данъци са сумите на данъците от печалбата, възстановими в бъдещи периоди, по отношение на:

- а) намаляеми временни разлики;
- б) пренасяне напред на неизползвани данъчни загуби, и
- в) пренасяне напред на неизползвани данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

Пасивите по отсрочени данъци са сумите на дължимите данъци от печалбата, платими в бъдещи периоди, по отношение на облагаеми временни разлики. Пасиви по отсрочени данъци се признават в пълен размер. Отсрочени данъчни активи и пасиви се представят компенсирани.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в отчета за приходите и разходите на ред Разходи за данъци от печалбата, освен ако те не са свързани с позиции, признати директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в собствения капитал.

2.6 Нематериални активи

Нематериалните активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходите и разходите за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходите и разходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- софтуер 3 години
- други 3 години

Разходите, свързани с научна дейност, се отразяват в отчета за приходите и разходите към момента на възникването им.

Не е налице отписване на нематериални активи, когато се извеждат временно от употреба - за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали. В края на всеки отчетен период Дружеството проверява временно изведените нематериални активи за обезценка по реда на СС 36 „Обезценка на активи“.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

2.7 Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- | | |
|------------------------|--------------|
| • Сгради | 25-50 години |
| • Машини | 5-10 години |
| • Транспортни средства | 5-7 години |
| • Стопански инвентар | 5-10 години |
| • Компютри | 3 години |
| • Други | 3-10 години |

Не е налице отписване на дълготрайни материални активи, когато се извеждат временно от употреба – за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали. В края на всеки отчетен период Дружеството проверява временно изведените дълготрайни материални активи за обезценка по реда на СС 36 „Обезценка на активи“.

Избраният праг на същественост за дълготрайните материални активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

2.8 Отчитане на лизинговите договори

Дружеството е наемодател при условията на експлоатационен лизинг. При експлоатационните лизингови договори Дружеството:

- представя в своя счетоводен баланс активите, които са обект на експлоатационен лизинг;
- разходите, включително тези за амортизации на активи, обект на лизингови договори, извършени във връзка с генерирането на приходи от лизинг, се признават текущо в отчета за приходите и разходите;
- извършените първоначално преки разходи от наемодателя във връзка с договарянето и уреждането на експлоатационния лизинг се отчитат като разходи за текущия период;
- приходите от наем (лизинг) по договори за експлоатационния лизинг (с изключение на приходите от извършени услуги, като застраховки, поддръжка, ремонти, охрана, почистване, консумативни разходи и др.) Дружеството признава по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, включително когато постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база е по-представителна и отразява по-точно времевия модел, по който се извлича ползата от лизинговия актив.
- отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период.

2.9 Материални запаси

Материалните запаси включват материали. В доставната стойност на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им до сегашното местоположение и състояние. Финансовите, административните, складовите, извънредните разходи, както и разходите за продажба не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и тяхната нетна реализуема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност

и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, която те са имали преди обезценката. Възстановяването на предишната обезценка се отчита като увеличение на стойността на съответните материални запаси и като други текущи приходи.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност. При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

2.10 Финансови активи

Финансовите активи включват парични суми (парични средства) или договорно право за получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие или размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия или инструмент на собствения капитал на друго предприятие или компенсаторен инструмент по смисъла на чл. 2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти.

Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла в една от следните категории:

- кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството;
- финансови активи, държани за търгуване;
- финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- финансови активи, обявени за продажба.

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансови инструменти (хonorари, комисиони и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица; данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи; трансферни данъци и мита и други). Не се включват получените премии и отбивки, финансираня и разпределения на административни и други общи разходи.

Финансовите активи се признават на датата на търгуване.

Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на последващо оценяване и ефекта в печалбата или загубата за периода или в резервите на Дружеството.

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

- финансови активи, държани за търгуване;
- финансови активи, обявени за продажба.

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

- инвестиции, държани до настъпване на падеж, и
- заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

След първоначалното признаване предприятието оценява по себестойност финансовите активи, класифицирани като заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж.

Всички финансови активи подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансов актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка отчетна дата, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност с помощта на метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Обезценката се отчита като финансов разход в отчета за приходите и разходите. Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите, дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

2.11 Парични средства

Дружеството отчита като парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.12 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба.

2.13 Собствен капитал

Акционерният на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Резервите на Дружеството включват общи (законови) резерви и други резерви, които се формират по реда на действащото търговско и счетоводно законодателство, приложимо за Дружеството.

Неразпределената печалба/Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

2.14 Финансови пасиви

Финансовите пасиви са всички пасиви, които представляват договорно задължение за предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие или размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

Финансовите пасиви се класифицират в зависимост от целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла в една от следните категории:

- финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието;
- финансови пасиви, държани за търгуване;
- финансови пасиви, държани до настъпване на падеж;
- финансови пасиви, обявени за продажба.

Финансовите пасиви на Дружеството включват пасиви, възникнали първоначално в предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори и те са класифицирани

като задължения към финансови институции (банкови заеми и овърдрафти), задължения по получени заеми (търговски и други заеми), задължения към доставчици (търговски и други задължения) и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансови инструменти (хonorари, комисиони и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица; данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи; трансферни данъци и мита и други). Не се включват получените премии и отбиви, финансираня и разпределения на административни и други общи разходи.

Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“. Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизирана стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в отчета за приходите и разходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато те са одобрени на Общото събрание на акционерите.

2.15 Други задължения

Другите задължения на Дружеството са нефинансови пасиви, произтичащи от законови или подзаконови изисквания, които нямат договорен характер за Дружеството (данъците, такси, възнаграждения на персонала, осигурителни задължения и т. н.).

2.16 Задължения към персонала

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на СС 19 „Доходи на персонала“ на база на прогнозираны плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа. Дружеството дължи пенсионни възнаграждения на служителите си по програми с дефинирани вноски.

Програми с дефинирани вноски са пенсионни фондове, по които Дружеството внася фиксирани вноски в независими дружества (отделно юридическо лице). Дружеството няма други правни или договорни задължения след изплащането на фиксираните вноски. Дружеството плаща фиксирани вноски по държавни програми за доходи в държавно управлявани пенсионни и социалноосигурителни фондове съгласно изискваната от нормативната уредба задължителна база за своите служители. Вноските по програмите се признават за разход в периода, в който съответните услуги са получени от служителите.

Разходите за лихви, свързани със задълженията за доходи след напускане, са включени в отчета за приходите и разходите на ред „Финансови разходи“. Всички други разходи, свързани с разходи за пенсионни възнаграждения на служителите, са включени в „Разходи за персонала“.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в краткосрочните пасиви на ред „Задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

2.17 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времеите разлики в стойността на парите е значителен.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

3. Отсрочени данъци

Отсрочените данъци, които възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, са оценени по данъчна ставка в размер на 10% (2024 г.: 10 %). Те могат да бъдат представени, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Баланс 1 януари 2024 г.	Признати в ОПР	Баланс 31 декември 2024 г.	1 януари 2025 г.	Признати в ОПР	30 юни 2025 г.
Задължения към персонал	20	(11)	9	9	-	9
Обезценка вземания	11	-	13	13	-	13
	32	(11)	22	22	-	22

Дружеството не е признало отсрочени данъчни активи във връзка с данъчни загуби.

4. Материални запаси

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г.
Материали	5	5

Направен е преглед за обезценката на материалните запаси в съответствие със СС 2 „Отчитане на стоково-материалните запаси“ към 30 юни 2025 и 2024. Дружеството не е отчетло такава. Материални запаси не са предоставяни като обезпечение на задължения

5. Вземания от клиенти и доставчици

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г.
Търговски вземания, общо	320	447
Обезценка на търговските вземания	(65)	(65)
	255	382

Направен е преглед за обезценка на вземанията в съответствие с СС 32 „Финансови инструменти“ към 30 юни 2025 и няма начислена такава за периода (към 31.12.2024 г.: няма начислена обезценка)

6. Парични средства

В хиляди лева

	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г.
Парични средства в каса лева	2	1
Парични средства по банкови сметки	231	537
	233	538

Заклучителен валутен курс

Вид валута

	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.
Щатски долар	1,66880	1,88260
Евро	1,95583	1,95583

Дружеството няма блокирани парични средства.

7. Акционерен капитал

Към 31 декември 2024 г. и към 30 юни 2025 г. акционерният капитал на дружеството е в размер на 1 000 000.00 (един милион) лева, разпределени в 1 000 000 (един милион) броя акции с номинална стойност 1 (един) лв. всяка поотделно. Всяка акция дава право на получаване на дивидент и ликвидационен дял от капитала на дружеството.

	30 юни 2025 г. Брой дялове	31 декември 2024 г. Брой дялове
Капитал, напълно платен:		
- в началото на годината	1 000	1 000
Капитал, напълно платен към 31 декември	1 000	1 000

	30 юни 2025 г. Брой акции	30 юни 2025 г. %	31 декември 2024 г. Брой акции	31 декември 2024 г. %
Име на собственика:				
БЕХ ЕАД	1 000	100	1 000	100
	1 000	100	1 000	100

8. Получени аванси

В хиляди лева

	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г.
Получени аванси от клиенти	-	8

9. Задължения към доставчици

В хиляди лева

	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г. Презчислено
Задължения към доставчици	121	122

10. Задължения към персонал и осигурителни предприятия

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г.
	Преизчислено	
Задължения за заплати към персонала	69	107
Депонирани възнаграждения	13	13
Задължения за компенсирани отпуски към персонала	29	29
Задължения за осигуровки към осигурителни предприятия	29	27
	140	176

11. Данъчни задължения

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г.
	Преизчислено	
Задължения за 50 % данък държавно имущество	38	61
Данък сгради и такса смет	11	-
Задължения за данък върху доходите на физическите лица	13	10
Задължения по ЗДДС	28	34
	68	105

12. Други задължения

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	31 декември 2024 г.
Задължения гаранции СД	17	17
Разчети за депозити	15	26
Задължения одитен комитет	-	11
Други задължения	-	19
	33	73

13. Разходи за суровини, материали и външни услуги

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	30 юни 2024 г.
Разходи за отопление и осветление	(80)	(67)
Разходи за охрана	(76)	(59)
Разходи по договори с подизпълнители	(44)	(24)
Консултантски и експертни услуги	(21)	(10)
Разходи за застраховки	(13)	(8)
Разходи за съобщителни услуги	(10)	(9)
Разходи за канцеларски материали и консумативи	(7)	(2)
Разходи за абонаментно поддържане	(5)	(12)
Разходи за други външни услуги	(4)	(17)
Разходи за вода	(3)	(2)
Разходи за течни горива и смазочни материали	(3)	(1)
Юридически услуги	(1)	(15)
Разходи материали МПС	(1)	(1)
Разходи по граждански договори и хонорари	-	(71)
Разходи по холдингово споразумение БЕХ ЕАД	-	(33)
	(268)	(331)

14. Други разходи

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	30 юни 2024 г.
Разходи за данъци и такси	(38)	(20)
Разходи по съдебни дела	(4)	(17)
Разходи за командировки	(9)	(11)
Други	(2)	(1)
	(53)	(49)

15. Приходи

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	30 юни 2024 г.
Приходи от проектиране	204	710
Приходи от надзор и изпитване на взривни вещества	200	179
	404	889

16. Други приходи

<i>В хиляди лева</i>	30 юни 2025 г.	30 юни 2024 г.
Приходи от наеми и режийни	88	72
Приходи от финансираня за компенсация цената на електроенергията	5	-
	93	72

17. Политика на ръководството по отношение управление на финансовия риск

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането предимно на кредитен и ликвиден риск.

17.1 Валутен риск

Валутен риск за Дружеството не съществува. Сделките се осъществяват в лева и евро.

17.2 Лихвен риск

Лихвен риск е риск от неблагоприятни промени на лихвените равнища, водещо до повишаване на лихвените разходи/понижаване на лихвените приходи. Към 30.06.2025 г. дружеството има неизплатени остатъци по получен краткосрочен заем в размер на 2 120 000.00 лв. от БЕХ ЕАД. Краткосрочният заем от БЕХ ЕАД е сключен първоначално за срок от 12 месеца с предназначение за покриване на оперативни нужди при лихвени нива за вътрешногрупови кредити в размер на 3,275% годишно върху усвоената сума и лихва за просрочие ОЛП+10 %. Съгласно условията на договора, „Минпроект“ ЕАД се задължава незабавно след погасяване на всичките си публични задължения да осигури в полза на БЕХ ЕАД, следните обезпечения: учредяване на първи по ред особен залог по реда на Закона за особените залози, поземлен имот и сгради, собственост на „Минпроект“ ЕАД в с. Драгичево, област Перник, което към днешна дата все още не е направено.

17.3 Кредитен риск

Кредитният и финансов риск се състои във вероятността от реализация на финансова загуба в ситуации, при които клиент или страна по финансов инструмент не успеят да изпълнят своите договорни задължения. Кредитният риск за дружеството произтича от вземания от клиенти. Брутната сума на вземанията на Дружеството към 30.06.2025 г. е 321 хил. лв., като размерът на тяхната обезценка е 65 хил. лв. и балансовата им стойност е 256 хил. лв.

17.4 Ликвиден риск

Ликвиден риск се състои във вероятността дружеството да не е в състояние да изпълни своите финансови задължения, когато те станат изискуеми. Политиката на дружеството е чрез планиране на паричните

потоци да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби и без да се излага на риск репутацията на дружеството.

Сключен е договор за заем №6-2024 от 12.02.2024 г. между БЕХ ЕАД и „Минпроект“ ЕАД с наличен лимит по договора – 3 000 000.00 (три милиона) лева. Към 30.06.2025 г. усвоената сума по кредитната линия е в размер на 2 120 000.00 лв.

18. Свързани лица

Предприятие-майка и крайно контролиращо лице

БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЕН ХОЛДИНГ" ЕАД, ЕИК: 831373560

Контролиращо лице на Дружеството майка или контролиращото лице

БЪЛГАРСКАТА ДЪРЖАВА ЧРЕЗ МИНИСТЪРА НА ЕНЕРГЕТИКАТА, ЕИК на МЕ 130169256

Ключов ръководен персонал на МИНПРОЕКТ ЕАД

Съветът на директорите към 30.06.2025 г. се състои от трима членове в състав, както следва:

- Любен Иванов Тотев – Член на СД и председател на СД
- Костадин Христов Христов – Член на СД и изпълнителен директор
- Миглена Красиминова Христова – Член на СД и зам.-председател на СД

Ключов ръководен персонал на БЕХ ЕАД към 30.06.2025 г. (контролиращото лице)

Васил Георгиев Стойнов – Председател и член на Съвета на директорите

Калин Боянов Филипов – Зам.-председател и член на Съвета на директорите

Валентин Алексиев Николов – Изпълнителен член на Съвета на директорите

Диян Атанасов Иванов – Член на Съвета на директорите

Иво Иванов Тодоров – Член на Съвета на директорите

Свързани лица в групата на БЕХ ЕАД

Дъщерни предприятия и предприятия, които са под общ контрол на БЕХ ЕАД: „Национална Електрическа Компания“ ЕАД, „Електроенергиен Системен Оператор“ ЕАД, АЕЦ „Козлодуй“ ЕАД, „ТЕЦ Марица-изток 2“ ЕАД, „Мини Марица изток“ ЕАД, „Булгартрансгаз“ ЕАД, „Булгаргаз“ ЕАД, „Национален енергиен оператор“ ЕАД и техните дъщерни дружества.

<i>В хиляди лева</i>	Стойност на сделките към 30.06.2025	Стойност на сделките към 30.06.2024	Крайни салда към 30.06.2025	Крайни салда към 31.12.2024
<i>Продажба на стоки и услуги:</i>				
Мини Марица изток ЕАД проектантски услуги	46	489	6	70
ТЕЦ Марица изток-2 ЕАД проектантски услуги	45	-	-	-
	-			
<i>Покупки, заеми и задължения:</i>				
БЕХ ЕАД предоставен заем	-	1 034	2 120	2 120
БЕХ ЕАД услуги по холдингово споразумение	-	33	-	-
БЕХ ЕАД лихви по заем	35	-	6	-
Булгаргаз ЕАД	63	-	-	19
Общо вземания:			6	70
Общо задължения:			2 126	2 139

- Сключен е договор за заем №6-2024 от 12.02.2024 г. между БЕХ ЕАД и „Минпроект“ ЕАД с наличен лимит по договора – 3 000 000.00 (три милиона) лева. Към 30.06.2025 г. усвоената сума по кредитната

линия е в размер на 2 120 000.00 лв. Първоначалният срок за погасяване на задължението по отпуснатия заем беше една година. В последствие, с ДС №1/24.04.2025 г., срокът за погасяване на заема беше удължен с още две години, като крайният срок за погасяване е 12.02.2027 г. Към 30.06.2025 г. има задължение и за начислената лихва за юни 2025 г. в размер на 6 хил. лв.

Възнаграждения на ключов ръководен персонал

<i>В хиляди лева</i>	Начислени през периода от януари до юни 2025	Начислени през периода от януари до юни 2024
Възнаграждения на членовете на СД	93	78
Социални надбавки	4	4
Социални осигуровки върху възнагражденията на членовете на СД	6	5
	103	87

19. Оповестявания съгласно Закона за счетоводството

Този междинен финансов отчет е одитиран съвместно от одиторски дружества „Грант Торнтон“ ООД и „Захаринова Нексия“ ЕООД, на основание договор сключен между „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД и „ДЗЗД Одит“ БЕХ. Дружеството не начислява суми за независим финансов одит. Консолидираният междинен финансов отчет на „Български Енергиен Холдинг“ ЕАД съдържа оповестяване за начислените суми за услуги, предоставяни от регистрирания законов одитор за независим финансов одит. През периода одиторите не са предоставяли други услуги.

20. Условни активи и пасиви

Срещу дружеството няма предявени съдебни иски и производства.

Дружеството има съществени условни вземания, произтичащи от съдебни дела, потенциални иски и други подобни към 30.06.2025 година.

Дружеството няма условни задължения към трети лица във връзка с предоставени обезпечения в полза на финансови институции за обезпечение на финансови пасиви.

21. Корекция на счетоводна грешка

През 2025 г. Дружеството установи, че задълженията към доставчици, данъчните и осигурителните задължения са завишени с общо 57 хил. лв. по повод операции извършвани в предходни периоди, основно свързани с отчетната 2022 г. Поради тази причина разчетите с НАП бяха приведени в съответствие с данъчните регистри и Дружеството предприе следните действия за коригиране на счетоводната грешка, касаеща миналите периоди:

- Намаление на задължения към доставчици (3), данъчни (52) и осигурителни (2) задължения с общо 57 хил. лв.
- Намаление на загуби от предходни години с общо 57 хил. лв.

Ефектът на грешката няма отражение върху финансовите резултати за текущия период и за сравнителния период.

22. Събития, настъпили след датата на междинния финансов отчет

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития след края на отчетния период до датата на одобрение на междинния финансов отчет за публикуване.

23. Одобрение на междинния финансов отчет

Междинният финансов отчет към 30 юни 2025 г. (включително сравнителната информация) е утвърден за издаване от Съвета на директорите на 31.10.2025 г.